



**COMUNE
DI CASTELLANETA**
PROVINCIA DI TARANTO

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEGLI IMMOBILI DI ERP DI VIA
RISORGIMENTO E PIAZZA
SCANDERBEG**

PROGRAMMA DI RECUPERO E
RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.
LEGGE 23 MAGGIO 2014, N. 80, ART. 4

PROGETTO ESECUTIVO

COD. PRATICA	SCALA	DESCRIZIONE ELABORATO	ELABORATO
2015-0074-FP2	-	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE	RGM

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Pantaleo De Finis (U.T.C. Comune di Castellana Grotte)

PROGETTAZIONE

finepro s.r.l.

REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	20.04.2017			arch. Michele Sgobba



RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

(ai sensi dell'art. 26 comma 1 lett.i del D.P.R. n. 207/2010)

La presente relazione si riferisce ai *Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili di ERP siti in Via Risorgimento e Piazza Scanderbeg*, siti nel comune di Castellana Grotte (TA), e viene redatta in conformità all'art.26 comma "i" del DPR 207/2010 al fine di descrivere i fabbisogni di materiali da approvvigionare da cava, con l'individuazione delle stesse, e delle aree di deposito per lo smaltimento dei materiali di scarto, descrivendo infine le soluzioni finali di sistemazione proposte.

Fabbisogni dei materiali da approvvigionare

I fabbisogni dei materiali da approvvigionare sono considerati al netto dei volumi reimpiegati e degli esuberanti di materiali di scarto provenienti dagli scavi. Le lavorazioni previste in progetto, per le quali risulta un approvvigionamento da cava e i relativi quantitativi desumibili dal CME, risultano:

- lastre rettangolari con faccia vista e coste levigate, per soglie, davanzali, imbotti e scale, in pietra di Trani o Bisceglie, spessore 2 cm: **293,63 mq**

Le cave di recapito per l'approvvigionamento del materiale più vicine all'area di cantiere sono ubicate nel raggio di 10 km, nel territorio di Palagiano. (Cfr.all.1_Planimetria con indicazione dei siti delle cave di recapito).

Bilancio del materiale di scavo e demolizione

Il materiale rinveniente dallo scavo verrà reimpiegato nei rinterri nella quantità di 61,50 mc (Cfr. CME). Le demolizioni, non comportano la produzione di materiale di scarto da reimpiegare; tale materiale corrispondente ad un quantitativo di 248,02 mc (Cfr. CME) sarà completamente trasportato a discarica.

L'area di deposito di tale materiale di scarto sarà opportunamente individuata e delimitata e in seguito condotto a discarica.

Le discariche individuate per lo smaltimento di materiale edile risultano essere ubicate nei pressi del comune di Laterza in un raggio compreso tra 10 e 15km (Cfr.All.2_Planimetria con indicazione dei siti per lo smaltimento dei materiali edili).

L'intervento prevede l'esecuzione delle seguenti quantità di scavo e demolizioni, secondo la stima del computo metrico (Cfr. CME):

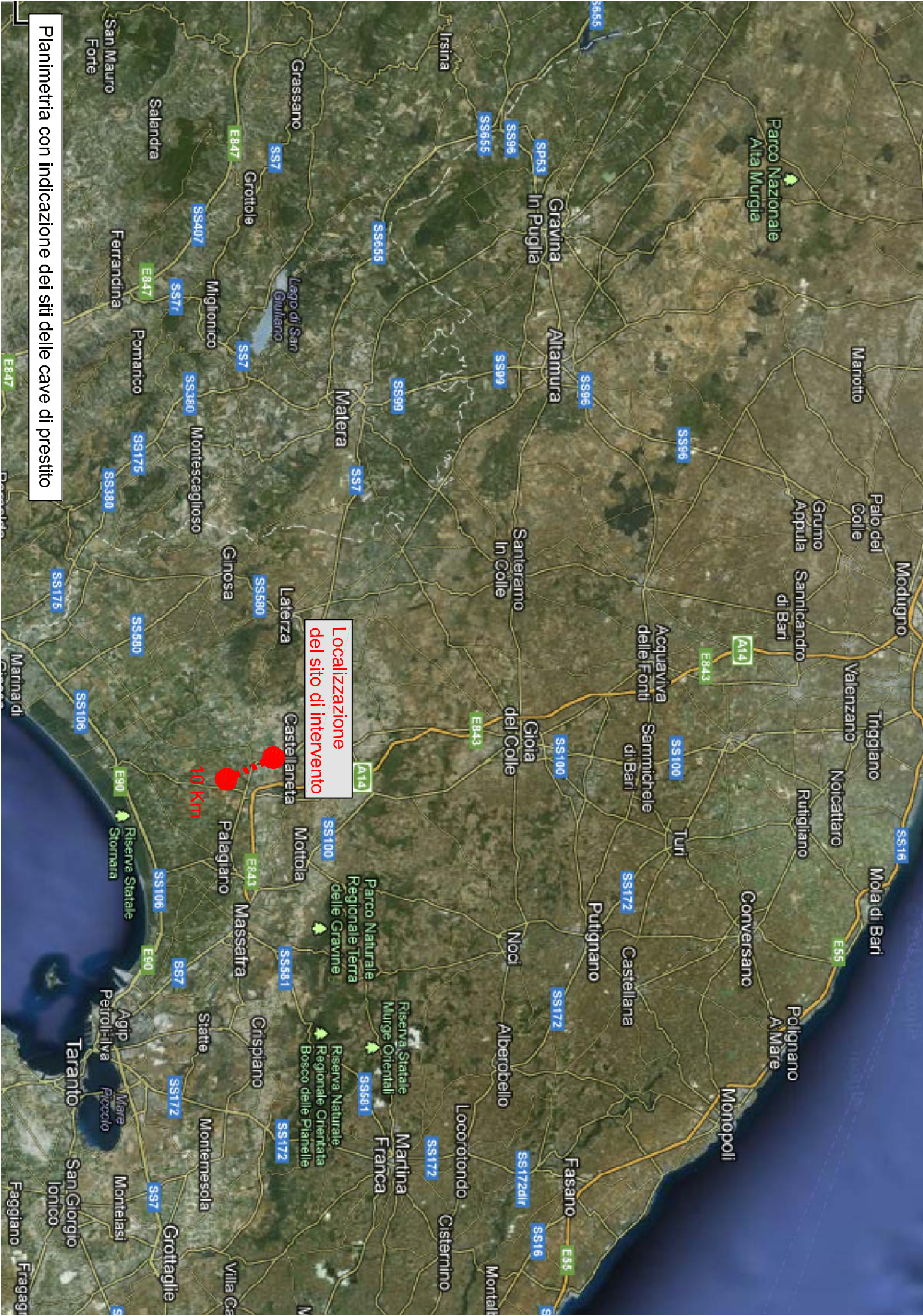
- Rimozione infissi:	1036,00 mq
- Demolizione di correnti in pietra:	2147,34 ml
- Svellimento di pavimenti:	4177,70 mq
- Rimozione di manti impermeabili:	580 mq
- Demolizione di massetto:	580 mq
- Rimozione di battiscopa:	4517,90 ml
- Demolizione di intonaco:	669,00 mq
- Rimozione di vecchie tinte:	2599,40 mq
- Taglio di superfici verticali in laterizio o tufo:	6,30 ml
- Demolizione di parete divisoria in laterizio o tufo:	64,45 mq
- Smontaggio avvolgibili:	507,01 mq
- Rimozione di tubazioni impianto idrico:	54 ml
- Rimozione caldaia murale:	37 cad
- Demolizione di pavimentazione stradale:	125,00 mq
- Demolizione di fondazione stradale:	25,00 mc
- Scavo a sezione obbligata:	62,50 mc



Dalle attività di demolizione e scavo saranno prodotti dei materiali per i quali avverrà un conferimento in discarica secondo le seguenti quantità:

- Trasporto a discarica materiale di risulta: **273,38 mc**

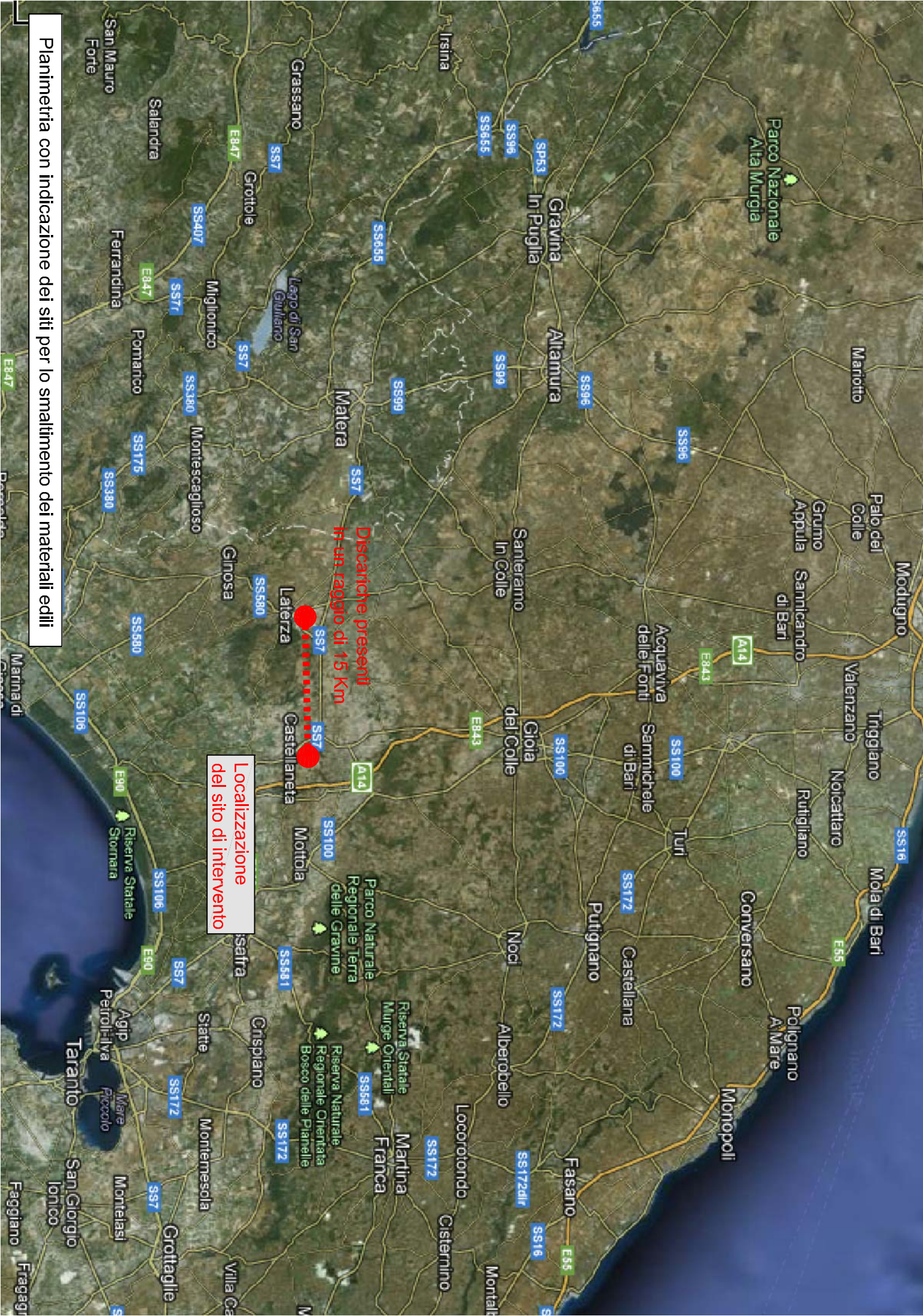
Tale materiale, la cui quantità effettiva sarà valutata nel corso di esecuzione dei lavori, sarà avviato presso autorizzato impianto per il recupero di rifiuti non pericolosi, la cui individuazione si rinvia a fase successiva. Al termine dei lavori dovranno essere comunicate agli enti competenti le effettive produzioni di rifiuti e la loro destinazione (riutilizzo, recupero, smaltimento, trasporto).



Localizzazione
del sito di intervento

10 Km

Planimetria con indicazione dei siti delle cave di prestito



Discariche presenti
in un raggio di 15 Km

Localizzazione
del sito di intervento

Planimetria con indicazione dei siti per lo smaltimento dei materiali edili